



MĚSTO ODRY
Odbor rozvoje města
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 2 k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Stavební úpravy objektu č.p. 327, k.ú. Klokočůvek“

Zadavatel: Město Odry, se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry; IČ: 00298221 (dále jen „zadavatel“).

Identifikace veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Vážení,

zadavatel v souladu s článkem 10. Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“), a to na základě žádostí doručených od účastníků výběrového řízení, poskytuje následující vysvětlení a doplnění zadávacích podmínek výše uvedeného výběrového řízení.

DOTAZ Č. 6

Můj dotaz je ohledně kvalitativních oken a dveří.

Položka č.168 vykazuje jiné parametry okna než v technické zprávě - je to správně?

Technická zpráva říká, že okna budou mít žaluzie – je to správně?

ODPOVĚĎ Č. 6

Nová okna budou z plastového okenního profilu, zasklena izolačním dvojsklem. Celkový prostup okna $U_{Wmax} = 1,2W/m^2K$. Barva oken z vnitřní i vnější strany bílá. Kování v odstínu bronz nebo dle výběru investora. Okna budou opatřena horizontálními celostínícími Al žaluziemi v barevném odstínu dle výběru investora. Žaluzie budou odpovídat jednotlivému členění oken.

DOTAZ Č. 7

V položkovém rozpočtu je položka č.159:

159	61581621.A	Linka kuchyňská místnost viz specifikace ve výkresu	soubor	1,00		
-----	------------	---	--------	------	--	--

Ve výkresové dokumentaci jsme nenašli žádný popis kuchyňské linky. Žádáme o výpis prvků z kterého budou zřejmé veškeré údaje podle kterých bude možné předmětnou kuchyňskou linku nacenit.

ODPOVĚĎ Č. 7

Na tento dotaz bylo odpovězeno ve Vysvětlení č. 1 – odpověď č. 4.

DOTAZ Č. 8

V položkovém rozpočtu je u většiny interiérových dveří uveden povrch CPL o tl. 0,8mm. CPL o tl. 0,8mm se nevyrábí. Uvedené hodnotě odpovídá povrch HPL. CPL se dělá převážně o tl. 0,2mm. Žádáme o vyjádření zdali mají být dveře s povrchem CPL, nebo HPL.

ODPOVĚĎ Č. 8

Zadavatel upřesňuje povrch dveří: CPL tl. 0,2 mm.

DOTAZ Č. 9

V položkovém rozpočtu je položka č.191:

191	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	219,06		
-----	--------------	---	----	--------	--	--

Dle našeho názoru v rozpočtu chybí položka „broušení podlah“, aby se původní podlaha zbavila zbytků lepidla.

ODPOVĚĎ Č. 9

Opravy podlah jsou včetně broušení.

Zadavatel přílohou Vysvětlení č. 2 zasílá novou přílohu č. 6 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb. V tomto novém soupisu je položka 191 upřesněna.

DOTAZ Č. 10

V položkovém rozpočtu je položka č.192:

192	776520010RAB	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina Novoflor extra tloušťky 2,0 mm	m2	169,60		
-----	--------------	---	----	--------	--	--

Tato položka neobsahuje veškeré práce a dodávky související s podlahou povlakovou, jako například vyrovnaní podlahy samonivelační stěrkou, vybroušení povrchu, vysátí.... Vysátí povrchu je uvedeno v Souhrnné technické zprávě, ale již není uvedeno v rozpočtu, který je směrodatný a tudíž cokoliv co není uvedeno v rozpočtu, může být následně důvodem k vícepracím a případným sporům mezi objednatelem a zhotovitelem. Na základě výše uvedeného žádáme o dopracování položkového rozpočtu.

ODPOVĚĎ Č. 10

Položka obsahuje vyrovnaní podlahy samonivelační stěrkou, vybroušení povrchu a vysátí podkladu. Zadavatel přílohou Vysvětlení č. 2 zasílá novou přílohu č. 6 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb. V tomto novém soupisu je položka 192 upřesněna.

DOTAZ Č. 11

V položkovém rozpočtu je položka č.187:

187	58581721.A	Samonivelační podlah hmota na bázi cem vyrovnávka do 5mm	kg	384,03		
-----	------------	--	----	--------	--	--

Tato položka obsahuje pouze samotný materiál, ale již ne vlastní montáž, která se v rozpočtu pravděpodobně nenachází. Žádáme tudíž o doplnění výše uvedené položky do rozpočtu.

ODPOVĚĎ Č. 11

Zadavatel přílohou Vysvětlení č. 2 zasílá novou přílohu č. 6 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb. V tomto novém soupisu je položka 187 upřesněna a obsahuje práce včetně materiálu.

DOTAZ Č. 12

V Souhrnné technické zprávě se mimo jiné uvádí: „Okna budou podle výpisu prvků budou opatřena horizontálními celostíníciemi Al žaluziemi v barevném odstínu dle výběru investora.“

V rozpočtu se dodávka a montáž žaluzií nenachází. Žádáme o sdělení, zda-li mají být žaluzie součástí dodávky a pokud ano, tak žádáme o doplnění rozpočtů a zveřejnění výpisu prvků, a to nejen k uvedeným žaluziím, ale i otvorovým prvkům jako oknům a dveřím.

ODPOVĚĎ Č. 12

Účastník výběrového řízení ocení dodávku a montáž oken včetně žaluzií – viz upravený položkový rozpočet (příloha č. 1 Vysvětlení č. 2).

DOTAZ Č. 13

V položkovém rozpočtu je položka č.96:

96	468654	Tabulky s označením únikových cest	sou	1,00		
----	--------	------------------------------------	-----	------	--	--

Žádáme o sdělení počtu požadovaných tabulek.

ODPOVĚĎ Č. 13

Zadavatel požaduje 5 ks tabulek - viz upravený položkový rozpočet, pol. 96 (příloha č. 1 Vysvětlení č. 2).

DOTAZ Č. 14

V položkovém rozpočtu je položka č.214:

214	210200020RAB	Hromosvod pro administrativní budovy	kompl	1,00		
-----	--------------	--------------------------------------	-------	------	--	--

Žádáme o položkový rozpočet k hromosvodu, který bude zároveň obsahovat revizi hromosvodu, která se v rozpočtu nenachází.

ODPOVĚĎ Č. 14

Na tento dotaz bylo odpovězeno ve Vysvětlení č. 1 – odpověď č. 5.

DOTAZ Č. 15

V položkovém rozpočtu je položka č.117:

117	845124V	Tesařská oprava konstrukce krovu, je dána PD a mykologickým rozbořem, - položka obsahuje demontáž a likvidaci poškozených prvků krovu a bednění krovu a nahrazení novými prvky krovu a doplnění novým bedněním	sou	1,00		
-----	---------	---	-----	------	--	--

V PD se nenachází mykologický posudek a ve výkresové dokumentaci nejsou zakresleny žádné výměny poškozených prvků krovu. Žádáme tímto o zveřejnění mykologického posudku a položkového rozpočtu na dodávky a práce související s opravou krovu, tak aby bylo naprosto zřejmé jaké práce a dodávky mají být ve skutečnosti provedeny. Ještě jednou si dovoluujeme zdůraznit, že pro nacenění je směrodatný rozpočet a tudíž žádáme o jeho dopracování a zároveň doplnění PD, aby se v co největší míře předešlo případným budoucím nedorozuměním a komplikacím mezi objednatelem a zhotovitelem.

ODPOVĚĎ Č. 15

Mykologický posudek byl zaslán v rámci Vysvětlení zadávacích podmínek č. 1, a to formou přílohy č. 1 Vysvětlení.

Dále zadavatel zasílá přílohu č. 2 Vysvětlení - upravený Výkres č. 11 – 2. NP – Nový stav, který obsahuje také rozsah tesařských oprav krovu.

DALŠÍ INFORMACE ZADAVATELE

- Vysvětlení zadavatel poskytuje stejným způsobem, jako byly zveřejněny zadávací podmínky, a to na profilu zadavatele: <https://www.zakazky.odry.cz>.
- Zadavatel přílohou vysvětlení č. 2 zadávacích podmínek poskytuje upravenou přílohu č. 6 Zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje, aby účastníci výběrového řízení ve své nabídce použili tuto upravenou přílohu č. 6 s názvem Příloha č. 1 V2 – Příloha č. 6 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- Přílohy vysvětlení č. 2:
 - Příloha č. 1 – Příloha č. 6 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
 - Příloha č. 2 – Výkres č. 11 – 2. NP – Nový stav

Vzhledem k výše popsaným skutečnostem zadavatel mění lhůtu pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek je nově stanovena do **13.11.2019 do 09:00 hodin.**

V Odrách dne 01.11.2019

Ing. Kamila Ambrožová
vedoucí odboru rozvoje města